



## 东方雨虹砂粉科技集团有限公司

ORIENTAL YUHONG MORTAR & POWDER TECHNOLOGY GROUP CO., LTD.

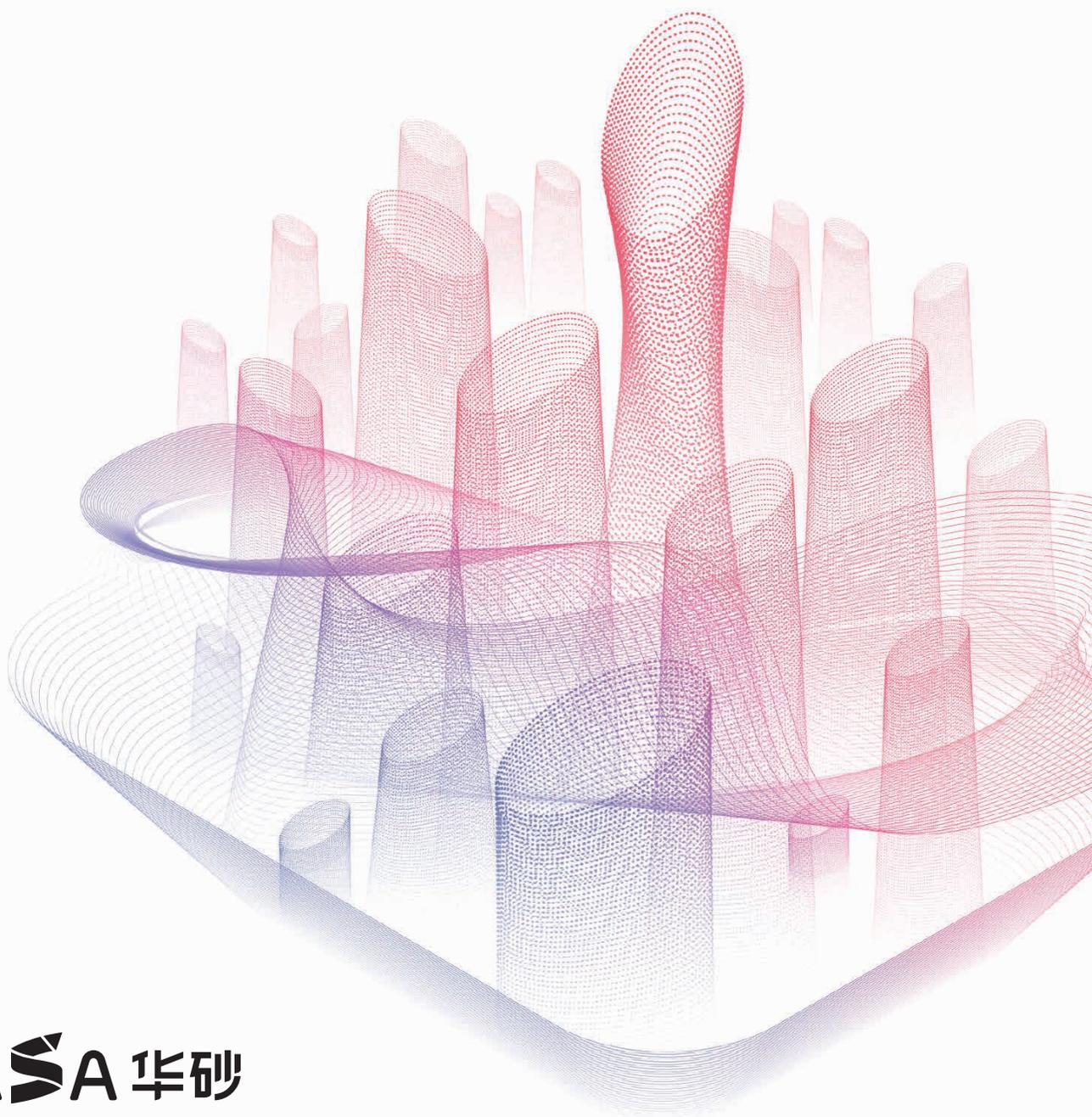
地址：北京市北京经济技术开发区科创九街19号院7号楼3层

网址：WWW.YUHONGSF.COM 电话：400-685-0885 邮编：100176



# PRODUCT MANUALS

## 华砂彩色装饰砂浆



VASA 华砂

# Contents 目录

- 02 | 企业介绍  
Company Profile
- 04 | 华砂彩色装饰砂浆系统介绍  
Finish Coating System Category
- 06 | 华砂彩色装饰砂浆外墙翻新系统  
Refurbished Finish Coating System
- 08 | 华砂彩色装饰砂浆施工工艺  
Application Process
- 10 | 华砂彩色装饰砂浆系统产品介绍  
Product Presentation
- 12 | 工程案例  
Successful Case





Company Profile

# 企业介绍



中国房地产  
500强首选品牌



全国产品和服务质量  
诚信示范企业



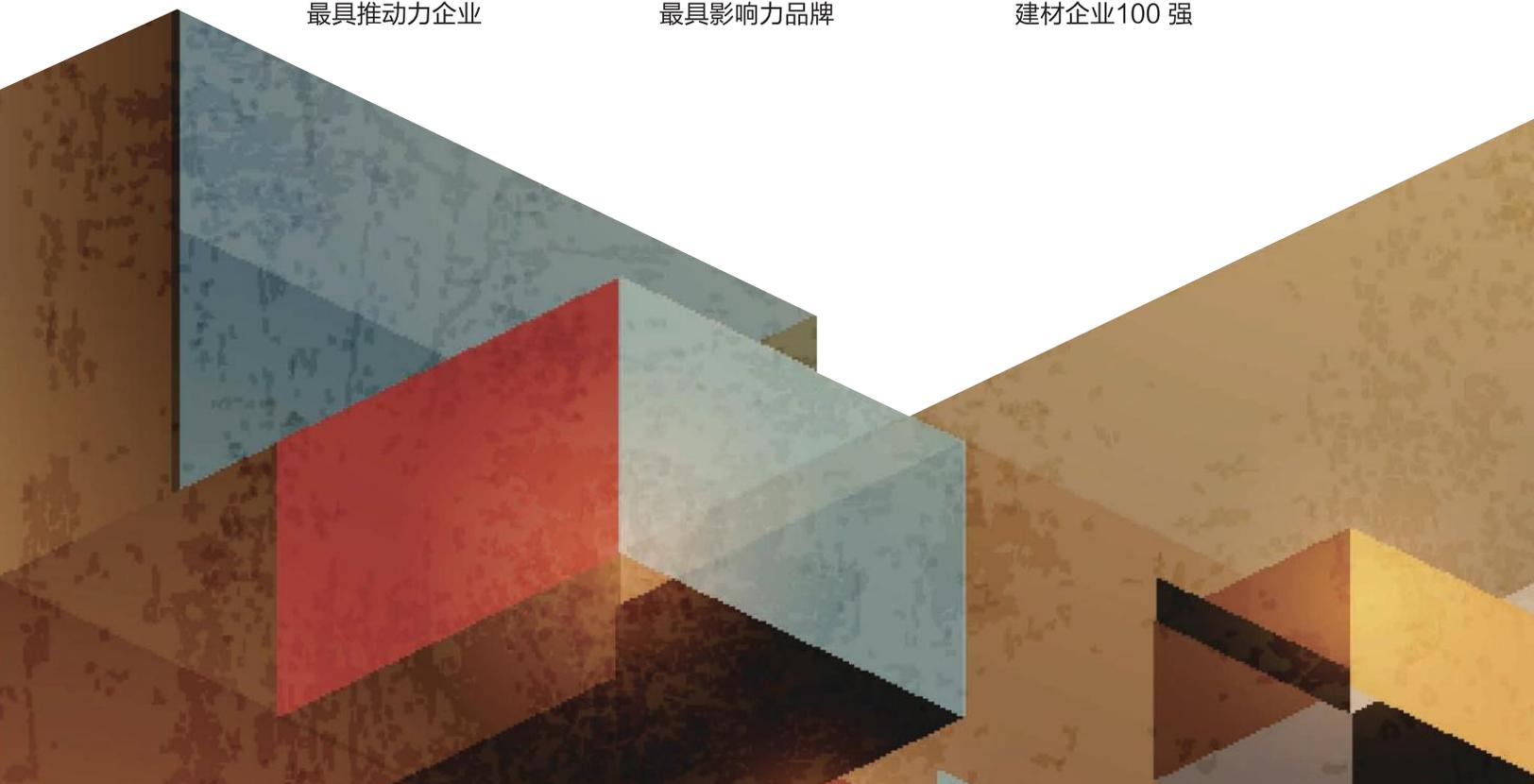
2022年  
度预拌砂浆行业  
最具推动力企业



2022年  
度预拌砂浆行业  
最具影响力品牌



2022年  
中国最具成长性  
建材企业100 强





东方雨虹砂粉科技集团有限公司隶属于防水行业龙头东方雨虹控股集团( SZ.002271), 是东方雨虹集团对砂浆粉料板块的战略布局, 公司旗下拥有华砂、壁安两大品牌, 依托东方雨虹先进的管理理念、精益生产体系、卓越的研发及应用技术团队, 以多元渠道布局为基石, 涉足特种砂浆、建筑粉料、灌浆料、ALC板材、精品砂及其制品等多个产品领域, 不断扩大雨虹产品在砂浆粉料市场的占有率, 提升品牌影响力, 致力于成为砂浆粉料领域最有价值企业。

为全面践行东方雨虹集团“为人类为社会创造持久安全的环境”的企业使命, 公司将秉承东方雨虹集团文化和价值观, 专注于技术研发的不断创新, 打造有竞争力的产品, 不断整合优化供应链, 提供卓越有效的销售支持, 为东方雨虹成为建筑建材系统服务商提供有力支撑。

## ■ 品牌简介:

华砂是东方雨虹砂粉科技集团有限公司旗下专注“瓷砖胶”、“防水砂浆”、“装饰砂浆”、精品砂及其制品等特种砂浆领域的产品品牌。华砂彩色装饰砂浆由胶凝材料、精细分级的石英砂、颜料、聚合物胶粉或乳液及各种聚合物添加剂配制而成, 是一种既古老又新颖的墙体装饰材料, 其技术来源于欧洲, 在德国、西班牙、法国、意大利等国家有着近百年的应用历史, 其颜色淡雅、表面凹凸均匀、具有立体质感, 给人以自然清新、质朴大方的感觉和效果, 随着人们对彩色装饰砂浆优异性能的认可, 彩色装饰砂浆已经开始从“南加州风格”的高档别墅、“地中海风格”的花园洋房逐步走上了各种工业厂房、商业综合体和商品住宅的外墙, 并在外墙翻新系统占有了一席之地。

## Finish Coating System Category

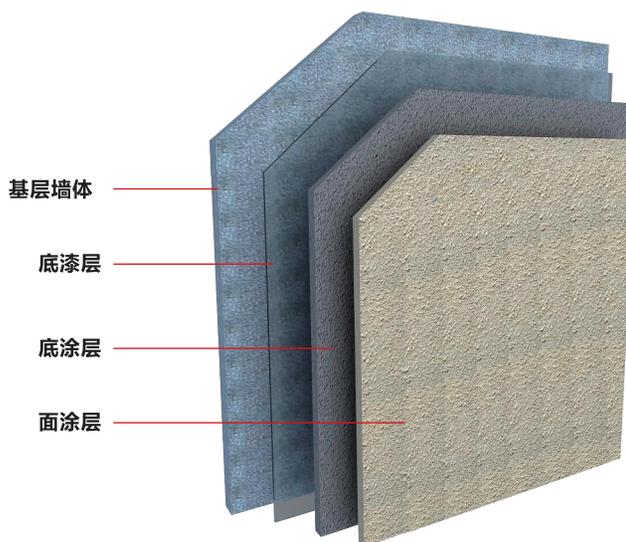
# 华砂彩色装饰砂浆系统介绍

华砂装饰砂浆系统可直接在满足质量要求的砂浆抹灰层施工，无需设计腻子层，减少腻子品质对外墙饰面的影响，是具有高新技术的新型外墙质感装饰材料。



### ■ 产品特点:

- A 级防火，安全环保
- 憎水透气、抗渗、抗裂
- 粘接力好、强度高
- 抗泛碱、耐沾污
- 耐候性好、色彩牢固



### ■ 相关产品:

普通外墙饰面	基层墙体
	底漆层   华砂彩色装饰砂浆专用底漆 DR-P100
	底涂层   华砂双组份彩色装饰砂浆 DR-M402
	面涂层   华砂双组份彩色装饰砂浆 DR-M402



## ■ 适用范围:



### 一、通用基层

在抹灰找平层上直接施涂饰面砂浆;



### 二、外墙防水基层

彩色装饰砂浆系统, 可在防水层上直接施涂, 实现系统多层憎水, 可以适合各种有防水需求的外墙饰面。



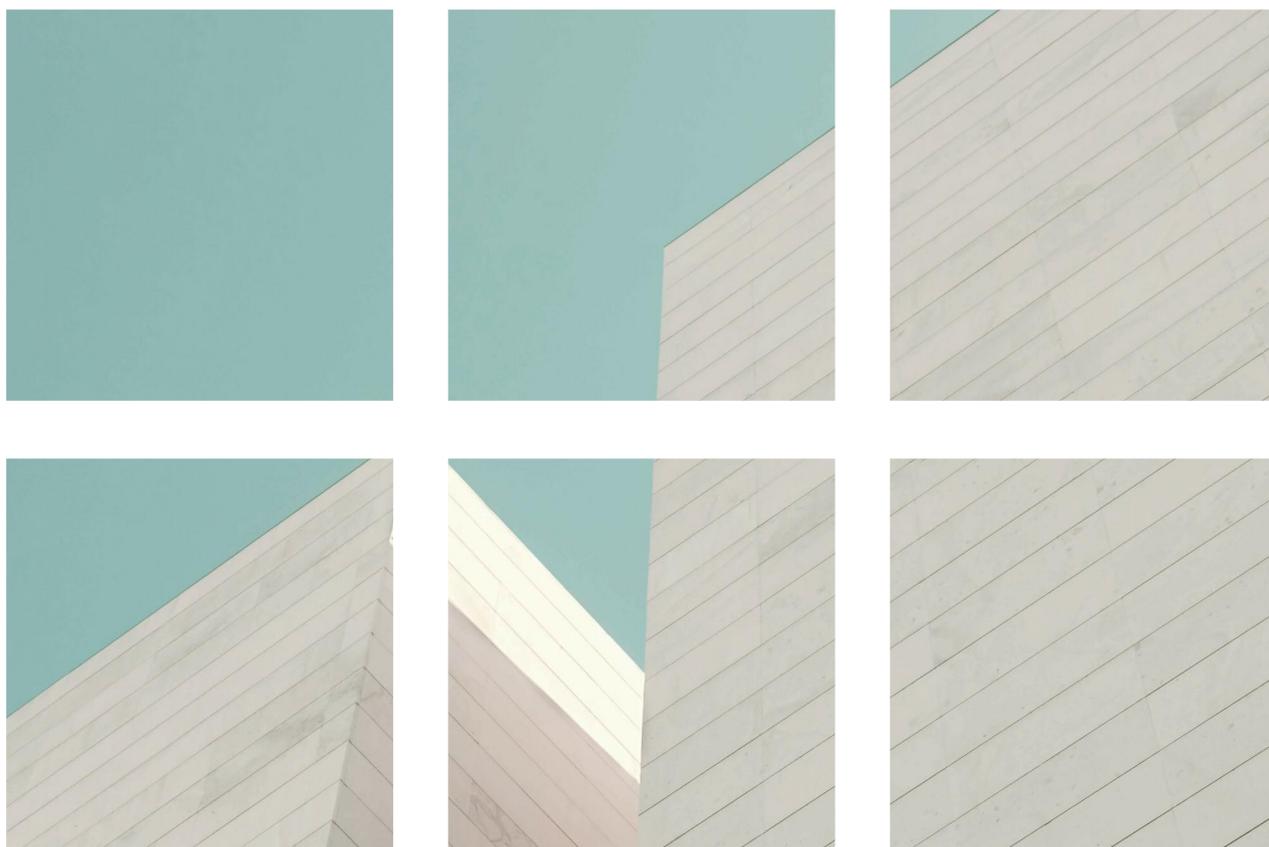
### 三、外墙保温基层

彩色装饰砂浆具有良好的柔韧性, 不仅克服了刚性材料与轻质保温材料不融合的问题, 而且搭配华砂保温系统专用胶粘剂和抹面胶浆, 增强了饰面材料与保温材料的粘结强度并为保温层增加保护层。

Refurbished Finish Coating System

## 华砂彩色装饰砂浆外墙翻新系统

“十二五”期间，我国平均每年竣工建筑面积超20亿平米，新增外墙面积达10亿平米以上，同时旧墙翻新工程越来越多，其施工面积已与新增外墙面积相当。



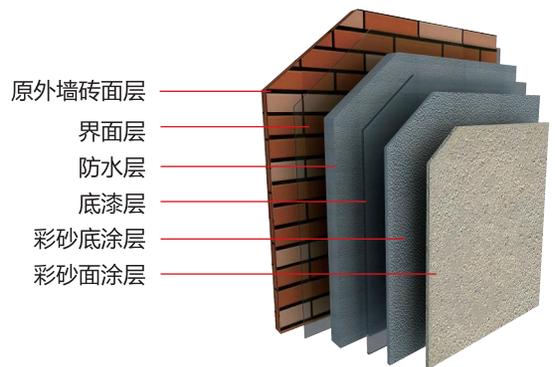
### ■ 对于外墙饰面翻新系统优势：

- 施工方便、成本合理
- 造型、质感、耐久性好于乳胶漆
- 喷涂施工还适合于不平整基面的翻新，因此适用性更加广泛
- 彩色装饰砂浆对于复杂多样基层的界面粘结能力更强，更适合于外墙翻新应用
- 特有的防水透气性可以大大提高翻新外墙的服役年限



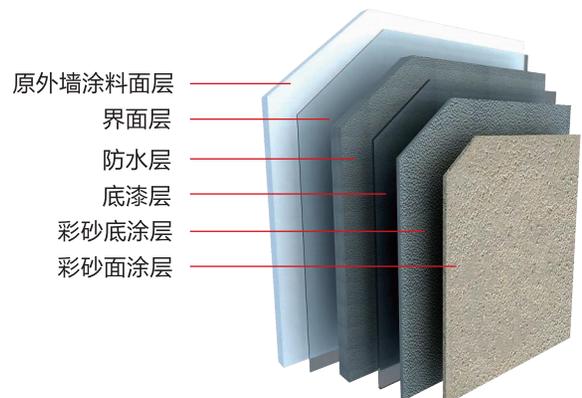
### 翻新面砖基层饰面

外墙砖生产消耗大量资源和能源，且因外墙砖的自重较大，需要采用专业的粘结材料铺贴，与强度较低的外墙保温基层的匹配度较低，所以施工较差的外墙面砖俨然成为隐形的“空中杀手”，因此很多地区颁布规范限制使用外墙面砖。对于现有需要翻新的砖面外墙，华砂饰面系统系统解决方案提出，可保留坚实的基层，根据实际情况对原面层进行处理及改善，达到装饰砂浆系统基层施工标准后进行装饰砂浆系统翻新。



### 翻新涂料基层饰面

由于普通外墙涂料耐久性差，所以大多数涂料装饰外墙普遍使用2到3年就出现失光、褪色、剥落、起皮、粉化等现象，严重影响了外墙装饰效果和质量，所以耐候性极好的彩色装饰砂浆甚至可以做到与建筑同寿命显得尤为难得。对于原外墙为涂料的基层，华砂饰面翻新系统解决方案是根据原基层实际情况，对原基层进行铲除、套胶、封闭，再进一步考虑是否匹配防水及保温层，最后配套华砂彩色装饰砂浆系统。



Application Process

## 华砂彩色装饰砂浆施工工艺



### ■ 施工准备

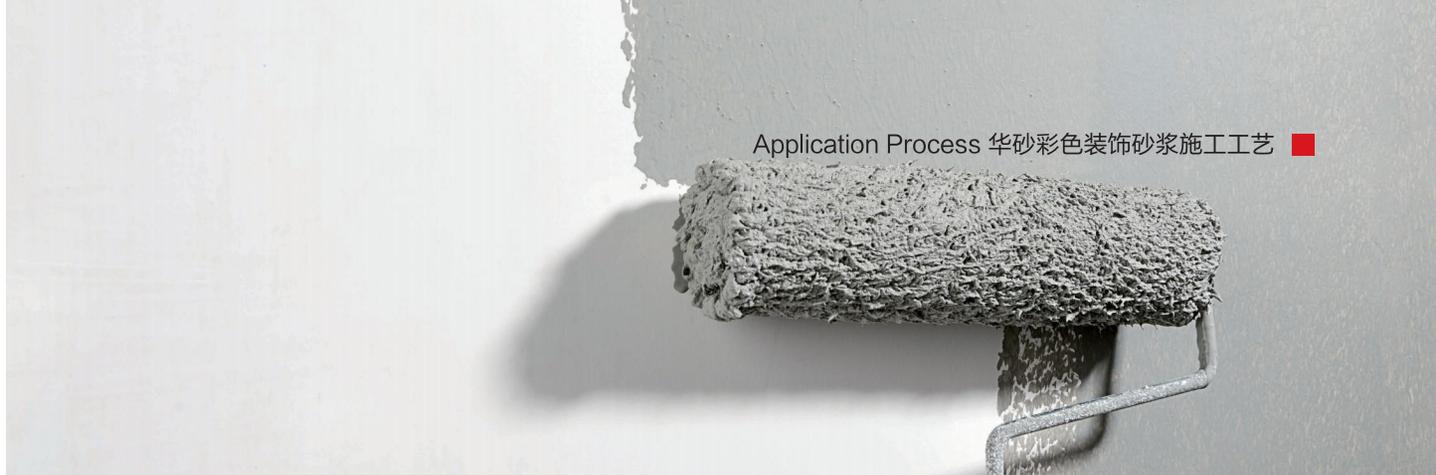
基层墙体验收：基层墙体经过工程验收达到质量标准（一般墙体基底达到高级抹灰要求）。检查墙体装饰砂浆施工以外的工序是否完成（如门窗是否安装到位，油漆是否涂刷完毕，以及对装饰砂浆饰面造成二次污染的工作是否完成）。

### ■ 注意事项

1. 温度5~35℃，室外施工风力不大于5级，雨天不得施工。
2. 双组份严格控制液料与粉料的比例为3:10；
3. 所有彩色装饰砂浆系统产品禁止加水稀释，施工过程中严禁二次加液料或水；
4. 搅拌后的砂浆在1小时内用完，超过工作时间的砂浆，可能会导致色差；
5. 施工的天气，基层条件和施工工法均会影响颜色和效果。

施工前，应在中午和傍晚各做一块小面积试样以评价颜色、效果和色差是否能接受。

6. 施工后要注意墙面保护，24小时内避免淋雨。
7. 每次搅拌前应先将桶内未用完的砂浆清理干净。
8. 同一面墙体应使用相同工具连续完成施工。



## ■ 工艺说明

### 丨 专用底漆 丨

施工前需清理基层，扫除灰尘、油污、霉迹；铲除松动的旧涂层；必要时对基层做界面处理和找平处理。基层平整度应达到2米偏差不大于3mm，含水率需小于10%。涂刷时，将底漆稍加搅拌后直接使用，采用滚涂法施工。

### 丨 彩色装饰砂浆 丨

华砂彩色装饰砂浆底涂层和面涂层砂浆均应使用低速电动搅拌机混合搅拌，搅拌2~3分钟至浆料均匀无结块，静置5~10分钟，然后再搅拌15~30秒后方可使用。严禁缩短静置时间，以避免浆料稠度不当引起的质量问题。

砂浆可分为两道工序施工，先进行底涂层的施工，实现良好的平整度和均匀的吸水率；待底涂层完全干燥后（一般为24小时），应使用180~240号砂纸对门、窗及洞口的边角部位进行打磨修整并清理浮灰，再进行面涂层的施工。底涂层一般采用刮涂施工的方式，刮涂时抹刀角度约40度角，涂抹厚度1~2mm且应均匀一致，不得有明显抹痕、接茬，阴阳角要成一条直线，接口断开处要粘贴美纹纸保持整齐，不得漏抹，完成面要平整干净。

面涂层施工一般采用喷涂方式，喷涂前调整好气压，喷涂时应调节空气流量以达到理想的质感效果，喷头距离墙面50cm左右，每遍喷涂厚度不宜超过1.5mm，可分两枪喷涂以免漏底，最终喷涂厚度一般为1~3mm。施工时应把握“由上往下、水平分段、竖向分层、合理安排”的原则，接茬应在自然断开处。遇到分层、转角部位施工时，应设置挡板，避免产生明显接茬。喷涂过后即刻撕下美纹纸，注意切勿蹭到面涂层。

## ■ 施工示意图 [ 仿砖 ]



1. 基层处理



2. 涂料专用底漆



3. 施工防护



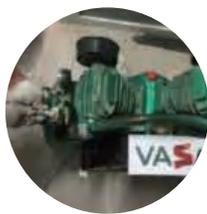
4. 砂浆搅拌



5. 底涂层施工



6. 贴分隔缝



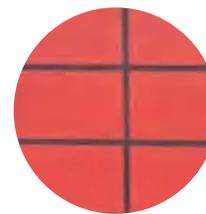
7. 设备调试



8. 喷涂面涂层



9. 揭美纹纸



10. 成品

Product Presentation

# 华砂彩色装饰砂浆系统 产品介绍

基层处理材料

## PMC-500 多功能界面剂

具有高渗透、高增强、多用途的特点，可添加到干混砂浆中，提高砂浆的粘结强度和柔性，适用于XPS保温板表面处理，室内外水泥墙地面，自流平施工前的基层处理。



防水砂浆

## WM80 厚层找平型防水砂浆

以优质水泥、精制砂、填料及其它多种添加剂科学配制而成的干粉状产品，具有良好的抗渗性能，单次施工厚度可达10mm，是一款防水抹灰二合一产品。



防水砂浆

## WM-100 双组分聚合物防水砂浆

抗渗性能好，基层粘接牢固并可在潮湿基层施工，适用于建筑外墙及屋面的防水、防渗工程，及地下（如桩头、车库、隧道等）防水工程。



防水砂浆

## WM-101 单组分聚合物防水砂浆

具有良好的抗渗性能，粘结牢固、不脱落，可在潮湿基层施工；适用于建筑外墙及屋面的防水、防渗工程，及地下（如桩头、车库、隧道等）防水工程。



防水砂浆

### WM200 高强型防水砂浆

粉料由普通硅酸盐水泥、精制砂、及其它多种助剂配制而成；液料由丙烯酸酯乳液及助剂组成。现场无需额外加水，精确配比，可机械喷涂、可手工批抹。该产品具有粘结强度高，收缩率低、抗渗性能更优异，施工性好，且无毒、无害、绿色环保等特点。



防水砂浆

### WM201 易施型防水砂浆

由无机胶凝材料、精制砂、矿物掺合料、高分子聚合物及其它多种助剂科学配制而成的干粉状产品，现场直接加水搅拌即可使用。具有体积稳定、收缩率低、防开裂空鼓，且无毒、无害、绿色环保等特点。



保温系统配套产品

### EIFS-AD100 外保温系统通用胶粘剂

由精细骨料、硅酸盐水泥、聚合物粉末和各种功能性添加剂科学配比而成，在工地现场仅需按比例加水，机械搅拌均匀即可使用。具有粘接力强、耐久性好等特点。



保温系统配套产品

### EIFS-BC101 外保温系统抹面胶浆 [ 防水型 ]

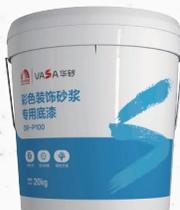
EIFS-BC101外保温系统抹面胶浆（防水型）是由精细骨料、硅酸盐水泥、聚合物粉末和各种功能性添加剂科学配比而成，在工地现场仅需按比例加水，机械搅拌均匀即可使用，适用于EPS板、岩棉板的防护层。与耐碱网布复合后形成的抗裂防护面层，具有优良的抗冲击强度、抗开裂性能和防水性能。



彩色装饰砂浆材料

### DR-P100 专用底漆

具有抗泛碱，抗盐析，耐水性好，高渗透的特点，能有效的封闭墙体，提高基层强度、提高彩色装饰砂浆与基层的粘结强度。



彩色装饰砂浆材料

### DR-M402 双组份彩色装饰砂浆

典型的外墙质感装饰材料，抗开裂性、柔性优异，色彩丰富，适用于外墙体的墙面装饰，尤其适用于外墙保温系统饰面装饰。



Successful Case

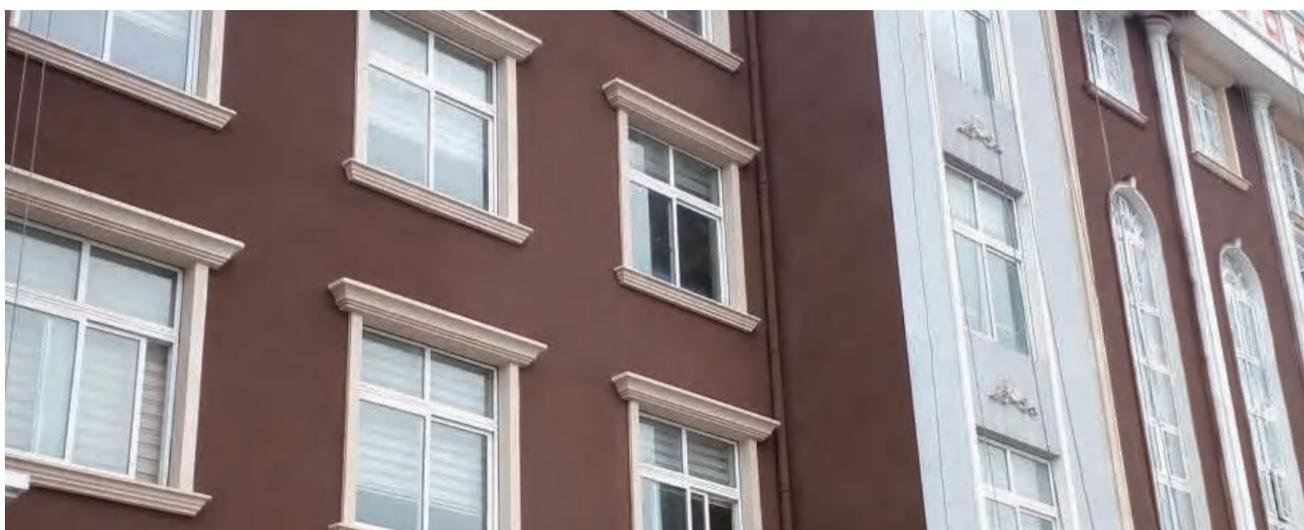
## 工程案例



### 全国 政协礼堂

翻新项目

项目名称：全国政协礼堂翻修  
项目地址：北京市  
开发商：北京市政府  
项目属性：办公用房  
使用产品：华砂彩色装饰砂浆  
使用部位：建筑外墙  
施工时间：2017年



## 上海 艾录包装

翻新项目

项目名称：上海艾录纸包装有限公司-办公楼、厂房翻新

项目地址：上海市

开发商：上海艾录纸包装有限公司

项目属性：办公楼

使用产品：华砂彩色装饰砂浆

使用部位：建筑外墙

施工时间：2016年



## 中国国际 航空公司

翻新项目

项目名称：中国国际航空公司

项目地址：天津市

项目属性：办公楼

使用产品：聚合物防水砂浆、PMC500界面剂、华砂彩色装饰砂浆

使用部位：外墙翻新维修

施工时间：2018年



## 东方雨虹 咸阳工厂

翻新项目

项目名称：东方雨虹咸阳工厂  
项目地址：咸阳市  
开发商：北京东方雨虹防水技术股份有限公司  
项目属性：厂房  
使用产品：华砂彩色装饰砂浆  
使用部位：建筑外墙  
施工时间：2016年





## 东方雨虹 惠州工厂

翻新项目

项目名称：东方雨虹惠州工厂  
项目地址：广东惠州市  
开发商：北京东方雨虹防水技术股份有限公司  
项目属性：厂房  
使用产品：华砂彩色装饰砂浆  
使用部位：建筑外墙  
施工时间：2017年



## 南通市 崇川区人民法院

### 翻新项目

项目名称：南通市崇川区人民法院  
项目地址：江苏省南通市  
开发商：南通市人民政府  
项目属性：机关单位  
使用产品：华砂彩色装饰砂浆  
使用部位：建筑外墙  
施工时间：2019





## 精美湘潭

翻新项目

项目名称：精美湘潭  
项目地址：湖南湘潭市  
开发商：湘潭市城市建设开发局  
使用产品：防水砂浆、彩色砂浆  
项目属性：居民建筑  
施工时间：2016年

## 南京 信息工程大学

翻新项目

项目名称：南京信息工程大学学生公寓  
项目地址：南京市  
开发商：南京信息工程大学工程管理处  
项目属性：高等学校  
使用产品：防水砂浆、彩色砂浆  
施工时间：2017年





## 七天优品酒店

翻新项目

项目名称：七天优品酒店  
项目地址：陕西咸阳市  
开发商：七天优品酒店  
项目属性：商业酒店  
使用产品：彩色砂浆  
施工时间：2016年

## 山东孚沃德

翻新项目

项目名称：山东孚沃德办公楼翻新  
项目地址：山东菏泽市  
开发商：山东孚沃德新能源科技有限公司  
项目属性：工厂  
使用产品：彩色砂浆  
施工时间：2016年





## 广东惠州 骏涛华府

新建项目

项目名称：骏涛华府  
项目地址：广东惠州市  
开发商：骏涛实业发展有限公司  
项目属性：居住建筑  
使用产品：华砂彩色装饰砂浆  
使用部位：建筑外墙  
施工时间：2015年-2016年

## 广西梧州 塞娜丽景

新建项目

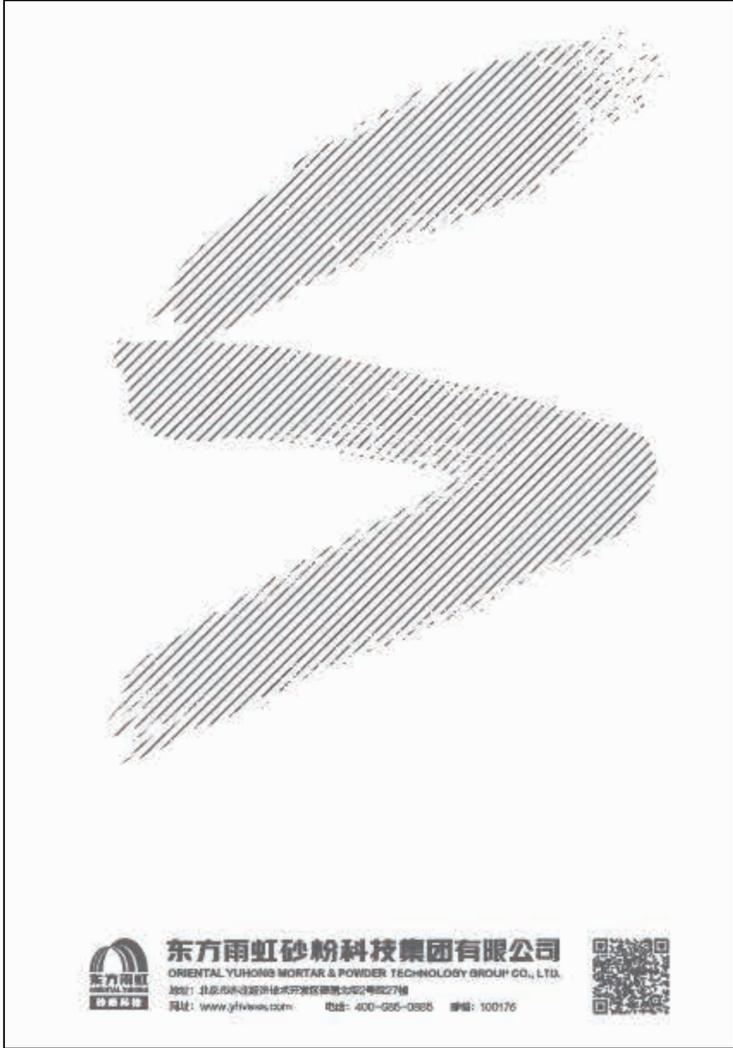
项目名称：塞娜丽景  
项目地址：广西梧州市  
开发商：华升商贸投资有限公司  
项目属性：住宅  
使用产品：华砂彩色装饰砂浆  
使用部位：建筑外墙  
施工时间：2016年

## 满洲里 综合保税区

新建项目

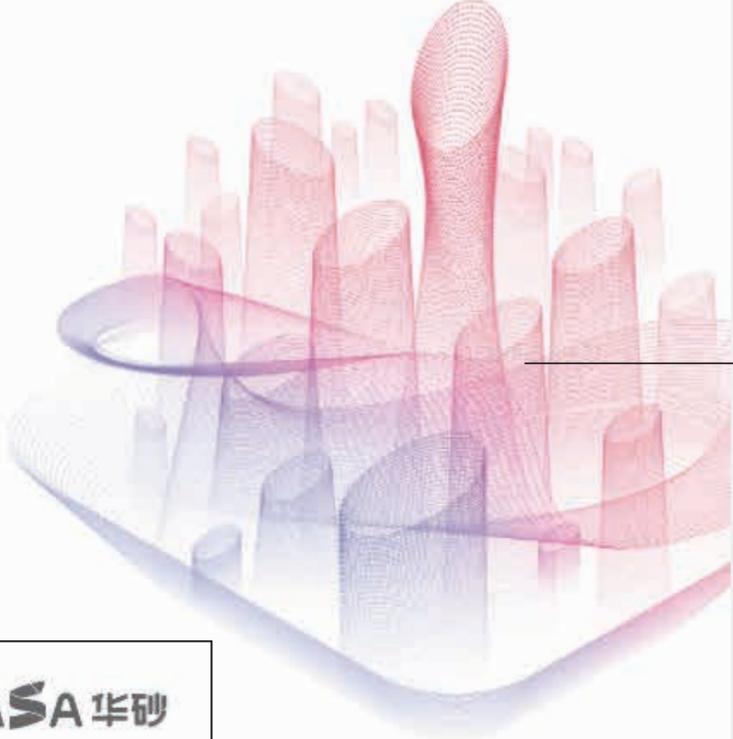
项目名称：满洲里综合保税区  
项目地址：内蒙古  
开发商：满洲里综合保税区  
项目属性：办公楼  
使用产品：华砂彩色装饰砂浆  
使用部位：建筑外墙  
施工时间：2017年





**PRODUCT  
MANUALS**  
华砂彩色装饰砂浆

**VASA 华砂**



封面封底所有银灰色内容为专色银

线条为透明UV

Company Profile  
企业介绍



中国房地产  
500强首选品牌



全国产品和服务质量  
诚信示范企业



2021年  
度预拌砂浆行业  
最具推动力企业



2021年  
度预拌砂浆行业  
最具影响力品牌



2021年  
中国最具成长性  
建材企业100强



东方雨虹砂粉科技集团有限公司隶属于防水行业龙头东方雨虹控股集团（SZ.002271），是东方雨虹集团对建筑砂浆粉料板块的战略布局，公司旗下拥有华砂、慧安两大品牌，依托东方雨虹先进的管理理念、精益生产体系、卓越的研发及应用技术团队，以多元渠道布局为基础，涉足特种砂浆、建筑粉料、精品砂及其制品等多个产品领域，不断扩大雨虹产品在建筑砂浆粉料市场的占有率，提升品牌影响力，致力于成为建筑砂浆粉料领域最有价值的企业。  
为全面贯彻东方雨虹集团“为人类为社会创造持久安全的环境”的企业使命，公司将秉承东方雨虹集团文化和价值观，专注于技术研发的不断创新，打造有竞争力的产品，不断整合优化供应链，提供卓越有效的销售支持，为东方雨虹成为建筑建材系统服务商提供有力支撑。

■ 品牌简介:

华砂是东方雨虹砂粉科技集团有限公司旗下专注“瓷砖胶”、“防水砂浆”、“装饰砂浆”等特种砂浆领域的产品品牌。华砂彩色装饰砂浆由胶凝材料、精梳分级的石英砂、颜料、聚合物胶粉或乳液及各种聚合物添加剂配制而成，是一种既古老又新颖的墙体装饰材料，其技术来源于欧洲，在德国、西班牙、法国、意大利等国家有着近百年的应用历史，其颜色淡雅、表面凹凸均匀，具有立体质感，给人以自然清新、质朴大方的感觉和效果。随着人们对彩色装饰砂浆优异性能的认识，彩色装饰砂浆已经开始从“加州风格”的高档别墅、“地中海风格”的花园洋房逐步走上了各种工业厂房、商业综合体和精品住宅的外墙，并在外墙翻新系统占有一席之地。

下方所有图案磨砂UV

